

Perspectivas para la exportación de materiales de construcción a Arabia Saudita 2018-2021

Escenario de recuperación y crecimiento

En términos reales, la industria de la construcción de Arabia Saudita contrajo un 1,9% en 2016, después del crecimiento promedio anual del 6,2% durante los cuatro años anteriores. Esta disminución se debió principalmente a los bajos precios del petróleo y a los elevados déficits fiscales del país; ambos redujeron el poder adquisitivo del gobierno.

Una vez superado el ciclo contractivo, se prevé que la industria de la construcción recupere el impulso de crecimiento durante el período previsto (2018-2021), principalmente debido al enfoque del gobierno en el desarrollo de **infraestructura de transporte, instalaciones de energía y servicios públicos y viviendas asequibles**, en el marco del programa nacional de transformación **(NTP) 2020 y la visión 2030**. El rápido crecimiento de la joven población saudita y las fuertes tendencias de urbanización están tirando del segmento de la construcción urbana.

Saudi Vision 2030: <http://vision2030.gov.sa/en>

Actualmente hay proyectos por valor de \$ 284.3 mil millones en las primeras etapas de desarrollo, con más de 700 proyectos programados para activarse en los próximos meses y con vencimiento antes del 2022.

El gobierno tiene previsto lanzar un programa de 19.000 Millones de \$ para apoyar la construcción de nuevas viviendas y exenciones a pequeñas y medianas empresas que operan en el sector de la construcción.

Se espera que el valor de producción de la industria en términos reales registre una tasa de crecimiento anual compuesta (CAGR) del 0,44% durante el período 2017-2021.

Saudi National Transformation Program (NTP 2020):
<http://vision2030.gov.sa/en/ntp>

Segmentos de la industria de la construcción:

Es probable que la **construcción residencial** siga siendo un área de crecimiento robusta debido a la presencia de una población joven, en ascenso, a una expansión de clase media, a una urbanización en curso y a los esfuerzos del gobierno para abordar la escasez de vivienda del país.

La expansión del mercado en el segmento de la **construcción comercial** acarreará un crecimiento sostenido en los sectores minorista y turístico, así como de inversiones en edificios de oficinas. La construcción industrial se verá impulsada por el aumento de la actividad industrial y manufacturera.

Se espera que el mercado de la **construcción institucional** continúe expandiéndose durante el período de previsión, impulsado por inversiones en proyectos de educación y salud. La demanda sostenida de escuelas, instalaciones sanitarias y edificios gubernamentales también contribuirá a revitalizar el sector.

Fuente:

<http://www.worldconstructionnetwork.com/opinion/saudi-arabias-slow-recovery>

Oportunidades en el segmento de las Smart Cities

El gobierno de Arabia Saudita está haciendo hincapié en el desarrollo de ciudades centradas en el ciudadano, con el foco puesto en el transporte, instalaciones de atención médica de vanguardia, seguridad y vivienda asequible.

Actuando sobre la visión 2030, el Reino invertirá más de US \$500 mil millones en modernizar su infraestructura a través de los 285 municipios y ofrecer así la mejor calidad de vida a sus ciudadanos. Esta estrategia pasa por el uso de tecnologías inteligentes aplicadas al desarrollo urbano.

NEOM: Neom se convertirá en la primera ciudad verdaderamente inteligente del mundo. Arabia Saudita construirá lo que afirma será la primera ciudad verdaderamente "inteligente" del mundo. Se prevé una ciudad de 26.500 kilómetros cuadrados y una zona económica ubicada en la región de Tabuk, en que se encuentra a lo largo de la costa noroeste del país, frente a Egipto a través del mar rojo. La ciudad tendrá una atmósfera amigable, propia de una era post-petróleo e incorporará robots que desempeñarán funciones tales como seguridad, logística y entrega a domicilio. La energía utilizada en Neom será de generación exclusivamente procedente de fuentes renovables (eólica y solar).

Neom: <http://discoverneom.com/>

Oportunidades en el segmento del material eléctrico

La creciente población de Arabia Saudita ejerce una presión sobre la infraestructura existente en el país. Esto ha obligado al gobierno a iniciar varios proyectos a gran escala destinados al desarrollo de las infraestructuras. Las crecientes actividades de construcción contribuirán significativamente a la expansión del mercado eléctrico en Arabia Saudita.

La creciente demanda de productos eléctricos compatibles con la infraestructura ha llevado a la renovación de los sistemas eléctricos y de iluminación existentes. Esto aumentará el mercado eléctrico de Arabia Saudita en un 10,4% CAGR entre 2015 y 2023. El mercado se valoró en US \$4,5 BN en 2014 y se espera que llegue a US \$10,8 BN a finales de 2023.

Fuente: RTM

También se espera que el mercado eléctrico de Arabia Saudita siga la creciente demanda de energía en Oriente Medio. Las actividades de desarrollo asociadas a la generación de energía y la infraestructura de transmisión aumentarán las ventas de productos eléctricos.

Por tipo de aplicación, las categorías clave son:

Iluminación LED
Iluminación decorativa
Iluminación comercial
Iluminación de hospital
Iluminación de túneles
Alumbrado de calles
Iluminación de piscinas
Iluminación solar
Iluminación de cines y teatros

De estos, se espera que **el segmento de iluminación de túneles** muestre un fuerte crecimiento y la **iluminación LED**. Es probable que este segmento se beneficie de la creciente demanda de soluciones de iluminación energéticamente eficientes.

Sin embargo, se espera que la iluminación de túneles emerja como el segmento que exhibe el CAGR más rápido durante el período del pronóstico. La construcción de nuevos túneles y actualizaciones de los existentes en Arabia Saudita aumentará las ventas de la iluminación de túneles en el país.

Por productos, el mercado eléctrico de Arabia Saudita comprende la gestión de cables metálicos, dispositivos de cableado, sistemas de baja tensión, sistemas de control de iluminación, y sistemas de protección de iluminación. De éstos, los sistemas de control de iluminación tendrán un comportamiento notablemente vigoroso. Se prevé que la creciente demanda de sistemas energéticos eficientes y las crecientes actividades de desarrollo de las infraestructuras en el país darán un impulso significativo a este segmento de productos.

Algunos de los nombres más destacados en el mercado eléctrico de Arabia Saudita incluyen Honeywell International, Inc., Legrand S.A., ABB Ltd., Eaton Corporation, Atkore internacional Holdings Ltd., Koninklijke Philips N.V., Siemens AG, GE Co., Schneider Electric SA, y otros.

Fuente:

<https://www.transparencymarketresearch.com/saudi-arabia-electrical-market.html>

Oportunidades en el sector de las energías renovables

Arabia Saudí lanzó a mediados de 2017 su plan para invertir hasta 50.000 millones de dólares en energías renovables.

Este miembro de la OPEP inició su primera ronda de proyectos de energías renovables por un total 700 MW como parte de su nueva apuesta por este tipo de fuentes.

La primera licitación incluía dos proyectos de energía solar y eólica en el norte del país.

Arabia Saudí ha comenzado a solicitar ofertas para la primera fase de un ambicioso programa de energías renovables que requerirá la inversión de entre 30.000 millones de dólares (28.516 millones de euros) y 50.000 millones de dólares (47.526 millones de euros) hasta 2023.

La primera licitación es de 700 MW de capacidad. En concreto, los proyectos incluidos en esta ronda incluían la instalación de una planta de 300 MW de energía solar fotovoltaica en la provincia de Al Jouf y otra de 400 MV de energía eólica en Midyan, dentro de la provincia de Tabuk.

Este concurso marca el punto de partida de un largo y sostenido programa de utilización de las energías renovables que no sólo diversificará su matriz energética, sino que también impulsará el desarrollo económico.

El mayor productor de crudo de la OPEP planea generar cerca de 10 GW de energía renovable, principalmente solar y eólica, para 2023.

Fuente:

<https://www.icex.es/icex/es/Navegacion-zona-contacto/revista-el-exportador/noticias/NEW2017698145.html>

Oportunidades para el segmento de la gestión del agua

El sector del agua en Arabia Saudita tiene un gran potencial de desarrollo. Se espera **una inversión de más de \$200 mil millones durante los próximos 20 años en proyectos de agua y energía**, especialmente en plantas de tratamiento de agua, plantas de desagüe y proyectos de desalinización.

Con una población de más de 30 millones de habitantes y que crece a un promedio anual del 2,2 por ciento, el gobierno se enfrenta a un desafío importante para satisfacer las necesidades de agua de su creciente población en los próximos 20 años.

En los próximos 15 años se necesitará una enorme inversión de capital para abastecer la demanda actual y futura de servicios de agua. El Gobierno saudita está en el proceso de evaluar enfoques alternativos para privatizar el sector del agua, que actualmente está fuertemente subvencionado. La desalinización continuará siendo una importante actividad en Arabia Saudita como medio de proveer agua apta para el consumo doméstico.

El Reino de Arabia Saudita depende en gran medida de la desalinización de agua para su agua dulce y es el mayor productor mundial de agua desalinizada en el mundo, con una capacidad de producción de 3,6 millones metros cúbicos por día.

Saudi National Water Company (NWC):

<https://www.nwc.com.sa/English/Pages/default.aspx>