



Un grupo de operarios trabajaban en la fachada de la nave del grupo Bancalé, el pasado miércoles. GUILLERMO MESTRE

Bancalé negocia con una empresa internacional alquilarle la nave de 20.000 m² que ultima en Plaza

ZARAGOZA. El grupo aragonés Bancalé negocia con una compañía internacional su instalación en Plaza, donde ultima la construcción de una nave modular de 20.000 metros cuadrados. Sus nuevas instalaciones se pueden amoldar a las necesidades de un solo cliente o de varios, puesto que se componen de secciones de 2.000 metros que se pueden separar sin ningún tipo de dificultad o generar el espacio diáfano suficiente para atender las necesidades de los futuros inquilinos.

La construcción está muy avanzada, como se puede demostrar con tan solo pasar por la parcela que ocupa en la Ronda de la Feria

de Muestras. De hecho, la cubierta se ha terminado de montar esta semana, por lo que se prevé que esté disponible a lo largo del próximo mes una vez se acabe de construir la solera de hormigón. La inversión supera los ocho millones de euros, según apuntaron fuentes del grupo.

Aunque las negociaciones se llevan con discreción, señalaron a este diario que esta compañía internacional pretende implantarse en el mercado español. Además, el grupo mantienen contactos con empresas españolas interesadas que tienen un mismo denominador común: ninguna está ubicada en Zaragoza, por lo que supondrá

la creación neta de puestos de trabajo si se confirma finalmente la llegada de una de ellas o de varias.

El objetivo de Bancalé es tener los primeros inquilinos a finales de año, ya que después de construir la estructura habrá que acometer su equipamiento interior.

El grupo aragonés dispone en esa ubicación de otros 10.000 m² construidos, alquilados a tres empresas: Soldevilla-Arosa, del grupo Dexis y dedicada a los suministros industriales; Eldon, fabricante de cuadros eléctricos, y la logística Transnatur.

Bancalé no es el único propietario privado de Plaza que ha apostado por ampliar sus insta-

laciones. La zaragozana Inversiones Valenzuela también tiene avanzada la construcción de seis naves modulares que suman 6.000 metros cuadrados y cuyo fin de obra está previsto para el mes de septiembre.

En su caso, la comercialización está igualmente lanzada y cuentan en estos momentos con un cliente potencial que por crecimiento de su actividad necesita unas mayores instalaciones. Inversiones Valenzuela cuenta con otros 15.000 metros cuadrados construidos en la plataforma, repartidos en trece naves que tiene alquiladas.

J. A.